

LISTA DE PRESENÇA E ATA DA REUNIÃO	
Data da Reunião: 13/9/2024	
Hora início: 10h	Hora fim: 10h20
Local: Plataforma Microsoft Teams (on-line)	
Município: Canelinha	
Assuntos: Reunião técnica – Alinhamento sobre o Prognóstico	
Entidades: Equipe de Organização para a Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha e Consórcio Interfederativo Santa Catarina - CINCATARINA	



PARTICIPANTES	
Nome	Entidade
Ana Cláudia M.	Equipe de Organização para Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha
Daiana L. N.	Equipe de Organização para Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha
Leonardo H. G.	Equipe de Organização para Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha
Dagoberto P.	Equipe de Organização para Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha
Ana Letícia S. G.	CINCATARINA
Gustavo F.	CINCATARINA

Dados Pessoais não citados em respeito aos preceitos da Lei Federal nº 13.708/2018 (LGPD)

Notas da Reunião
<p>Aos treze dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e quatro, de forma on-line, através da plataforma Microsoft Teams, realizou-se a reunião técnica, iniciada às dez horas, entre a Equipe Técnica do Consórcio Interfederativo Santa Catarina – CINCATARINA e a Equipe de Organização para a Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha, para tratar de alinhamento sobre o Prognóstico entre as partes. A senhora Ana Letícia S. G. iniciou a reunião e apresentou os membros da Equipe Técnica presentes. Apresentou o relatório técnico desenvolvido pelo CINCATARINA sobre a Audiência Pública do Diagnóstico. Ressaltou que o material não foi aprovado pela Comissão, visto que as contribuições recebidas não configuraram proposições de alteração do documento. Questionou se havia dúvidas sobre a questão e não houve manifestações. Destacou que, conforme a metodologia aprovada, o Conselho da Cidade não tem como função aprovar o Diagnóstico, deixando a critério do município a decisão sobre essa prática. Recomendou que a Equipe de Organização analisasse o material e, posteriormente, decidisse sobre a necessidade de aprovação pelo Conselho. Apresentou o Prognóstico, e ressaltou os principais pontos a serem analisados pela Equipe de Organização, especialmente a seção de Ações, chamando a atenção para as colunas 'legislação' e 'ação', as quais podem ser modificadas pela Equipe de Organização com base nos apontamentos aprovados no Diagnóstico. Destacou as ações relacionadas a restrições, obrigações, números, limites máximos e mínimos, como, por exemplo, a ação de 'revisar a tabela de parâmetros urbanísticos, mantendo os seguintes limites máximos de oitenta por cento para a taxa de ocupação, afastamento mínimo de um metro e cinquenta centímetros em todas as laterais, coeficiente de aproveitamento básico de dois em todas as classes de zoneamento, gabarito máximo de dez pavimentos no centro e cinco nos bairros'. Salientou ainda a seção dos instrumentos urbanísticos, na qual alguns pontos foram definidos a partir das discussões realizadas nas oficinas técnicas com a Equipe de Organização. Esclareceu que o material não contempla a alteração do perímetro urbano, uma vez que essa questão ainda estaria em tramitação legislativa na Câmara de Vereadores. A senhora Ana Cláudia M. questionou o prazo para o retorno do material. A senhora Ana Letícia S. G. informou que o prazo seria de quinze dias, porém, destacou a necessidade de atenção ao documento, dado o período eleitoral e a complexidade do conteúdo. Por fim, enfatizou que há informações no documento que devem ser fornecidas pelo município e solicitou que as contribuições sejam feitas em formato de comentário ou, se inseridas diretamente no texto, que sejam destacadas com cores para facilitar o entendimento das alterações. Não houve mais assuntos a tratar e a reunião técnica foi encerrada às dez horas e vinte minutos.</p> <p>Próximos passos da Equipe de Organização para a Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Analisar o Prognóstico; e 2. Encaminhar as alterações do Prognóstico à Equipe Técnica do Consórcio Interfederativo Santa Catarina – CINCATARINA.