

| LISTA DE PRESENÇA E ATA DA REUNIÃO | |
|--|-----------------|
| Data da Reunião: 13/9/2024 | |
| Hora início: 10h | Hora fim: 10h20 |
| Local: Plataforma Microsoft Teams (on-line) | |
| Município: Canelinha | |
| Assuntos: Reunião técnica – Alinhamento sobre o Prognóstico | |
| Entidades: Equipe de Organização para a Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha e Consórcio Interfederativo Santa Catarina - CINCATARINA | |



| PARTICIPANTES | |
|-------------------|--|
| Nome | Entidade |
| Ana Cláudia M. | Equipe de Organização para Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha |
| Daiana L. N. | Equipe de Organização para Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha |
| Leonardo H. G. | Equipe de Organização para Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha |
| Dagoberto P. | Equipe de Organização para Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha |
| Ana Letícia S. G. | CINCATARINA |
| Gustavo F. | CINCATARINA |

Dados Pessoais não citados em respeito aos preceitos da Lei Federal nº 13.708/2018 (LGPD)

| Notas da Reunião |
|---|
| <p>Aos treze dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e quatro, de forma on-line, através da plataforma Microsoft Teams, realizou-se a reunião técnica, iniciada às dez horas, entre a Equipe Técnica do Consórcio Interfederativo Santa Catarina – CINCATARINA e a Equipe de Organização para a Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha, para tratar de alinhamento sobre o Prognóstico entre as partes. A senhora Ana Letícia S. G. iniciou a reunião e apresentou os membros da Equipe Técnica presentes. Apresentou o relatório técnico desenvolvido pelo CINCATARINA sobre a Audiência Pública do Diagnóstico. Ressaltou que o material não foi aprovado pela Comissão, visto que as contribuições recebidas não configuraram proposições de alteração do documento. Questionou se havia dúvidas sobre a questão e não houve manifestações. Destacou que, conforme a metodologia aprovada, o Conselho da Cidade não tem como função aprovar o Diagnóstico, deixando a critério do município a decisão sobre essa prática. Recomendou que a Equipe de Organização analisasse o material e, posteriormente, decidisse sobre a necessidade de aprovação pelo Conselho. Apresentou o Prognóstico, e ressaltou os principais pontos a serem analisados pela Equipe de Organização, especialmente a seção de Ações, chamando a atenção para as colunas 'legislação' e 'ação', as quais podem ser modificadas pela Equipe de Organização com base nos apontamentos aprovados no Diagnóstico. Destacou as ações relacionadas a restrições, obrigações, números, limites máximos e mínimos, como, por exemplo, a ação de 'revisar a tabela de parâmetros urbanísticos, mantendo os seguintes limites máximos de oitenta por cento para a taxa de ocupação, afastamento mínimo de um metro e cinquenta centímetros em todas as laterais, coeficiente de aproveitamento básico de dois em todas as classes de zoneamento, gabarito máximo de dez pavimentos no centro e cinco nos bairros'. Salientou ainda a seção dos instrumentos urbanísticos, na qual alguns pontos foram definidos a partir das discussões realizadas nas oficinas técnicas com a Equipe de Organização. Esclareceu que o material não contempla a alteração do perímetro urbano, uma vez que essa questão ainda estaria em tramitação legislativa na Câmara de Vereadores. A senhora Ana Cláudia M. questionou o prazo para o retorno do material. A senhora Ana Letícia S. G. informou que o prazo seria de quinze dias, porém, destacou a necessidade de atenção ao documento, dado o período eleitoral e a complexidade do conteúdo. Por fim, enfatizou que há informações no documento que devem ser fornecidas pelo município e solicitou que as contribuições sejam feitas em formato de comentário ou, se inseridas diretamente no texto, que sejam destacadas com cores para facilitar o entendimento das alterações. Não houve mais assuntos a tratar e a reunião técnica foi encerrada às dez horas e vinte minutos.</p> <p>Próximos passos da Equipe de Organização para a Revisão do Plano Diretor Participativo de Canelinha:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Analisar o Prognóstico; e 2. Encaminhar as alterações do Prognóstico à Equipe Técnica do Consórcio Interfederativo Santa Catarina – CINCATARINA. |